

# Městský úřad Ústí nad Orlicí

## stavební úřad

Č.j.: MUUO/97959/2025/SÚ/pk  
Číslo spisu: 21663/2025  
Spisová značka: SÚ-ZZP-KA/21663/2025  
Poč. listů: 1  
Poč. příloh: 0  
Poč. lis. př.: 0

Oprávněná úř. osoba: Kalášek Petr  
Tel: 465514344  
E-mail: kalasek@muuo.cz  
Datum: 4. prosince 2025  
Místo: Ústí nad Orlicí

MěÚ Ústí nad Orlicí  
Doručeno: 05.12.2025 12:30:05  
Č.j.: MUUO/99966/2025/ORM/  
listy: 1 přílohy: 0 list.příloh: 0  
druh příloh:  
Sp.znak: Sk.znak/lhůta:



Stavebník

Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

## ROZHODNUTÍ

### o prodloužení platnosti stavebního povolení

### VÝROKOVÁ ČÁST

Dne 27.11.2025 podalo Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1 (dále jen „stavebník“) žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, do 31.12.2027, stavby s názvem: „Stavební úpravy v ul. Dělnická“ na pozemku poz. p. č. 1615/3 ostatní plocha, 1670/2 ostatní plocha, 1730/1 ostatní plocha v katastrálním území Ústí nad Orlicí, která byla povolena stavebním úřadem dne 20.7.2021 pod č.j.: MUUO/20166/2021/SÚ/pk a stavební úřad opatřením ze dne 21.června 2023 č.j. MUUO/38105/2023/SÚ/pk platnost tohoto povolení prodloužil do 31.12.2025. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako obecní stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil podanou žádost a v souladu s ustanovením § 198 odst. 4 stavebního zákona rozhodl takto:

Platnost stavebního povolení č.j. MUUO/20166/2021/SÚ/pk ze dne 20.7.2021, které nabylo právní moci dne 17.8.2021, se opakovaně prodlužuje, a to do 31.12.2027.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Toto rozhodnutí platí do 31.12.2027.

### ODŮVODNĚNÍ

Vzhledem ke skutečnosti, že správní orgán prvního stupně všem účastníkům řízení vyhověl, podle § 68 odst. 4 správního řádu odůvodnění rozhodnutí není třeba.

## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Povolání pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Povolání platí do 31.12.2027. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

V. z. 

Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu



Za správnost vyhotovení:  
Kalášek Petr  
oprávněná úřední osoba

### Správní poplatek:

Podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, je toto řízení od správního poplatku osvobozeno.

### Doručí se:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona. Stavebník (doporučeně, do vlastních rukou):  
Město Ústí nad Orlicí, IČO 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
tel.: +420 465 514 111  
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676  
email: podatelna@muuo.cz  
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:  
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100  
ID datové schránky: bxcbwmg